

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# **RS OGH 1994/1/12 3Ob144/93, 3Ob284/99g, 1Ob213/09v, 2Ob164/12z, 3Ob19/14m, 5Ob116/21a, 5Ob167/21a**

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 12.01.1994

## **Norm**

ABGB §297

ABGB §417

ABGB §418

ABGB §435

## **Rechtssatz**

Das Fehlen der Absicht dauernder Belassung ergibt sich entweder aus dem äußeren Erscheinungsbild des Bauwerkes oder aus den zwischen dem Grundeigentümer und dem Errichter des Bauwerkes bestehenden Rechtsverhältnissen.

## **Entscheidungstexte**

- 3 Ob 144/93

Entscheidungstext OGH 12.01.1994 3 Ob 144/93

Veröff: SZ 67/1 = EvBl 1994/134 S 660

- 3 Ob 284/99g

Entscheidungstext OGH 11.07.2001 3 Ob 284/99g

Auch; Beisatz: Hier: Vertragliche Überlassung des Rechts zur Nutzung bestimmter Teile des mit einem Baurecht belasteten Grundstücks durch den Grundeigentümer; keine analoge Anwendung des § 418 3. Fall ABGB. (T1);  
Veröff: SZ 74/126

- 1 Ob 213/09v

Entscheidungstext OGH 15.12.2009 1 Ob 213/09v

- 2 Ob 164/12z

Entscheidungstext OGH 29.08.2013 2 Ob 164/12z

Auch; Beisatz: Leichte Bauweise und eine nur relativ lockere Verbindung mit dem Boden indizieren die fehlende Belassungsabsicht; dann ist trotz eines unbefristeten Grundnutzungsverhältnisses vom Vorliegen eines Superädifikats auszugehen, wenn der Zweck des Gebäudes (des Bauwerks) eine Entfernung vor Ablauf seiner Lebensdauer auch nur möglich erscheinen lässt. (T2)

Beisatz: Hier: Von Gärtnerei verwendeter Folientunnel. (T3)

- 3 Ob 19/14m

Entscheidungstext OGH 08.04.2014 3 Ob 19/14m

Vgl auch; Beisatz: Hier: Panoramastraße (T4)

- 5 Ob 116/21a

Entscheidungstext OGH 27.07.2021 5 Ob 116/21a

- 5 Ob 167/21a

Entscheidungstext OGH 06.04.2022 5 Ob 167/21a

## **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1994:RS0015107

## **Im RIS seit**

15.06.1997

## **Zuletzt aktualisiert am**

23.06.2022

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>