

RS OGH 1994/3/29 10b538/94, 10b2322/96v, 30b315/97p, 100b147/02v, 20b33/05z, 70b18/08k, 30b58/10s, 4

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 29.03.1994

Norm

ABGB §861

ABGB §936 II

ABGB §1051

Rechtssatz

Liegt eine Einigung über Ware und Preis vor, so ist für die Annahme, die Parteien hätten lediglich einen Vorvertrag im Sinne des § 936 ABGB geschlossen, bei Konsensualverträgen, somit auch beim Liegenschaftskauf, im Zweifel kein Raum, sodass ohne besonderen Grund nicht anzunehmen ist, die Parteien hätten den umständlicheren Weg der Notwendigkeit des neuerlichen Vertragsabschlusses gewählt.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 538/94

Entscheidungstext OGH 29.03.1994 1 Ob 538/94

- 1 Ob 2322/96v

Entscheidungstext OGH 14.10.1997 1 Ob 2322/96v

Auch; Veröff: SZ 70/197

- 3 Ob 315/97p

Entscheidungstext OGH 23.02.1998 3 Ob 315/97p

- 10 Ob 147/02v

Entscheidungstext OGH 27.08.2002 10 Ob 147/02v

- 2 Ob 33/05z

Entscheidungstext OGH 14.06.2005 2 Ob 33/05z

Vgl aber; Beisatz: Diese Zweifelsregel gilt aber nicht, wenn sich - wie hier - aus den Umständen ergibt, dass die Parteien doch einen Vorvertrag wollen und das Zustandekommen des Hauptvertrages von der Unterfertigung eines schriftlichen Kaufvertrages abhängig sein soll. (T1)

- 7 Ob 18/08k

Entscheidungstext OGH 07.02.2008 7 Ob 18/08k

- 3 Ob 58/10s

Entscheidungstext OGH 28.04.2010 3 Ob 58/10s

- 4 Ob 178/12y

Entscheidungstext OGH 18.10.2012 4 Ob 178/12y

Beis wie T1; Beisatz: Ob sich im konkreten Fall aus den Umständen ergibt, dass der Abschluss des Vorvertrags dem Parteiwillen entsprach, kann nur für den Einzelfall und nicht allgemein beantwortet werden, weshalb ? von Fällen einer im Interesse der Rechtssicherheit aufzugreifenden Fehlbeurteilung der Vorinstanz abgesehen ? regelmäßig keine erhebliche Rechtsfrage iSd § 502 Abs 1 ZPO zu beantworten ist. (T2)

- 2 Ob 210/13s

Entscheidungstext OGH 02.10.2014 2 Ob 210/13s

Auch

- 3 Ob 17/19z

Entscheidungstext OGH 26.04.2019 3 Ob 17/19z

Vgl; Beis wie T1

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1994:RS0017974

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

05.07.2019

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at