

# RS OGH 1994/5/31 4Ob529/94, 1Ob221/99b, 3Ob61/01v, 7Ob86/03b, 4Ob16/04p, 7Ob225/03v, 9Ob116/04f, 10O

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 31.05.1994

## Norm

ABGB §97

EO §382e

EO §391 Abs2 IIA

## Rechtssatz

Schlechtgläubigkeit des Dritten liegt aber nicht erst bei arglistigem Zusammenwirken mit dem über die Wohnung verfügenden Ehegatten vor, sondern schon dann, wenn der Dritte Kenntnis vom dringenden Wohnbedürfnis des auf die Wohnung angewiesenen anderen Ehegatten hat.

## Entscheidungstexte

- 4 Ob 529/94

Entscheidungstext OGH 31.05.1994 4 Ob 529/94

- 1 Ob 221/99b

Entscheidungstext OGH 25.01.2000 1 Ob 221/99b

Vgl; Beisatz: Eine Schadenersatzpflicht besteht bereits dann, wenn der Dritte das durch Besitz verstärkte Forderungsrecht kannte oder bei gehöriger Aufmerksamkeit kennen musste. (T1)

- 3 Ob 61/01v

Entscheidungstext OGH 11.07.2001 3 Ob 61/01v

Auch

- 7 Ob 86/03b

Entscheidungstext OGH 28.05.2003 7 Ob 86/03b

Beisatz: Hier: Hat der gefährdete Ehegatte einen Anspruch auf Mitbenützung der Ehewohnung im Eigentum der Gesellschaft aufgrund einer gesellschaftsvertraglichen Absprache (des anderen, gefährdenden Ehegatten), so darf die Gesellschaft als Dritter mit dem anderen Ehegatten als einem die Willensbildung der Gesellschaft beherrschenden Gesellschafter auch nicht dolos zusammenwirken, um den gefährdeten Ehegatten die Ehewohnung zu entziehen. Das bedeutet, dass der Dritte Handlungen zu unterlassen hat, die das auf dem Gesellschaftsvertrag beruhende Wohnungsbenutzungsrecht dieses Ehegatten beeinträchtigen könnten. (T2);

Veröff: SZ 2003/62

- 4 Ob 16/04p  
Entscheidungstext OGH 10.02.2004 4 Ob 16/04p  
Auch
- 7 Ob 225/03v  
Entscheidungstext OGH 29.09.2004 7 Ob 225/03v  
Vgl; Beis wie T1
- 9 Ob 116/04f  
Entscheidungstext OGH 17.11.2004 9 Ob 116/04f  
Vgl auch
- 10 Ob 81/11a  
Entscheidungstext OGH 30.08.2011 10 Ob 81/11a  
Auch; Beisatz: Der Ehegatte (Erstantragsgegner) ist Geschäftsführer der Komplementärin einer KG, die Eigentümerin der Ehewohnung ist. (T3)
- 3 Ob 27/14p  
Entscheidungstext OGH 18.09.2014 3 Ob 27/14p  
Vgl aber; Beisatz: Einschränkend: Bei der Betreibung von Geldansprüchen ist doloses Handeln des Dritten erforderlich, die Kenntnis allein vom dringenden Wohnbedürfnis reicht nicht. (T4)
- 6 Ob 40/18b  
Entscheidungstext OGH 28.03.2018 6 Ob 40/18b  
Beis wie T1
- 8 Ob 44/19g  
Entscheidungstext OGH 18.05.2020 8 Ob 44/19g  
Beis wie T1

**European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1994:RS0015114

**Im RIS seit**

15.06.1997

**Zuletzt aktualisiert am**

21.07.2020

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)