

**RS OGH 1994/7/14 1Ob569/94,  
5Ob208/10i, 6Ob192/19g, 8Ob81/20z,  
5Ob150/21a**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 14.07.1994

## Norm

ABGB §886

ABGB §1005

MRG §29 Abs1

MRG §29 Abs1 Z3

## Rechtssatz

Zum Abschluß des schriftlichen Zeitmietvertrags auf der Vermieterseite genügt die nicht schriftlich erteilte Bevollmächtigung eines der Miteigentümer.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 569/94  
Entscheidungstext OGH 14.07.1994 1 Ob 569/94  
Veröff: SZ 67/130 = ImmZ 1994,448
- 5 Ob 208/10i  
Entscheidungstext OGH 20.12.2010 5 Ob 208/10i  
Beisatz: Für den nach § 29 Abs 1 Z 3 MRG wirksamen Abschluss einer Befristungsvereinbarung durch einen Vertreter des Vermieters reicht eine mündliche Vollmachtserteilung aus. (T1)
- 6 Ob 192/19g  
Entscheidungstext OGH 23.01.2020 6 Ob 192/19g  
Vgl; Beisatz: Die eigenhändige Unterfertigung der Befristungsvereinbarung durch die Parteienvertreter steht der Unterfertigung durch die Partei gleich. (T2)
- 8 Ob 81/20z  
Entscheidungstext OGH 23.02.2021 8 Ob 81/20z  
Vgl; Beis wie T2
- 5 Ob 150/21a  
Entscheidungstext OGH 21.03.2022 5 Ob 150/21a  
Beis wie T1; Beis wie T2

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1994:RS0017983

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

30.05.2022

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)