

RS OGH 1994/9/20 5Ob543/94, 6Ob323/02x

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 20.09.1994

Norm

ABGB §443

ABGB §530 A

ABGB §530 B

Rechtssatz

Aus § 443 ABGB ergibt sich, daß die vom Liegenschaftserwerber übernommenen Lasten so zu tragen sind, wie sie sich aus dem Grundbuch ergeben. Die klare rechtliche Unterscheidung zwischen Dienstbarkeit und Reallast verbietet es überdies, ein als Dienstbarkeit der Wohnung eingetragenes Recht als Reallast des Ausgedingtes zu behandeln.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 543/94

Entscheidungstext OGH 20.09.1994 5 Ob 543/94

- 6 Ob 323/02x

Entscheidungstext OGH 11.09.2003 6 Ob 323/02x

nur: Aus § 443 ABGB ergibt sich, daß die vom Liegenschaftserwerber übernommenen Lasten so zu tragen sind, wie sie sich aus dem Grundbuch ergeben. (T1)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1994:RS0017131

Dokumentnummer

JJR_19940920_OGH0002_0050OB00543_9400000_002

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at