Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1994/10/25 5Ob110/94 (5Ob111/94 - 5Ob124/94)

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 25.10.1994

Norm

MRG §2 Abs3
MRG §29 Abs1 Z3 litc

Rechtssatz

Bei Vorliegen des Umgehungstatbestandes des § 2 Abs 3 MRG ist nicht der formelle Hauptmietvertrag, sondern der formelle Untermietvertrag mit den sich aus den zwingenden Bestimmungen des MRG ergebenden Modifikation als Hauptmietvertrag zwischen Vermieter und "Untermieter" zu behandeln. Sind in den so zu beurteilenden Formellen "Untermietverträgen" keine gültigen, den Anforderungen des § 29 Abs 1 Z 3 lit c MRG entsprechenden Befristungen enthalten, sind unbefristete Hauptmietverhältnisse entstanden.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 110/94
  Entscheidungstext OGH 25.10.1994 5 Ob 110/94

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1994:RS0069755

Dokumentnummer

JJR_19941025_OGH0002_0050OB00110_9400000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at