

**RS OGH 1994/11/8 5Ob76/94,  
5Ob197/05i, 5Ob40/06b, 5Ob110/06x,  
5Ob59/20t**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 08.11.1994

## Norm

GBG §87 Abs1

## Rechtssatz

Sind alle wesentlichen Eintragungsgrundlagen für einen bestimmten Verbücherungsakt in einer Urkunde enthalten, die auch kein Bedenken gegen ihre Vollständigkeit erweckt, so bedarf es nur der Vorlage dieser Urkunde im Original. Ist allerdings ein vollständiges Bild über den Inhalt des zu verbüchernden Vertrages nur aus mehreren Urkunden zusammen zu gewinnen, dann sind alle einzelnen von ihnen Urkunden, auf Grund deren im Sinne des § 87 Abs 1 GBG die betreffende Eintragung erfolgen soll.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 76/94  
Entscheidungstext OGH 08.11.1994 5 Ob 76/94
- 5 Ob 197/05i  
Entscheidungstext OGH 20.09.2005 5 Ob 197/05i  
Beisatz: Im konkreten Fall ist die im Original vorgelegte Urkunde danach zu prüfen, ob die enthaltenen Erklärungen der vertragsschließenden Teile ausreichen, um die begehrte Vormerkung zu bewilligen. (T1); Beisatz: Hier: Bei Verlust der Kaufvertragsurkunde muss es ausreichen, dass beide Parteien des Vertrages einvernehmlich und in beglaubigter Form den Inhalt des früher abgeschlossenen Vertrages bekräftigen und bestätigen. (T2)
- 5 Ob 40/06b  
Entscheidungstext OGH 21.03.2006 5 Ob 40/06b  
Beisatz: Wird in einem dem Grundbuchsgesuch beigelegten Ergänzungsvertrag ausdrücklich auf Bestimmungen der ursprünglichen Eintragung zugrunde liegenden Urkunde Bezug genommen, ist die Vorlage auch dieser Grundbuchsukunde im Original oder der ausdrückliche Hinweis auf das Erliegen der Originalurkunde beim Grundbuchsgericht Voraussetzung der Bewilligung. (T3)
- 5 Ob 110/06x  
Entscheidungstext OGH 27.06.2006 5 Ob 110/06x  
Beis wie T1; Beis ähnlich wie T2; Beisatz: Hier: Tauschvertrag in dem der Inhalt eines früher abgeschlossenen Vertrages bekämpft und bestätigt wird. (T4)
- 5 Ob 59/20t  
Entscheidungstext OGH 04.05.2020 5 Ob 59/20t

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1994:RS0061072

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

21.07.2020

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)