

RS OGH 1995/1/17 4Ob575/94, 4Ob2054/96d, 1Ob52/97x

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 17.01.1995

Norm

MRG §30 Abs2 Z3 A

Rechtssatz

Zweck des Kündigungsgrundes ist es, im Interesse der Hausgemeinschaft die Ruhe im Haus zu gewährleisten (MietSlg 38449). Es sollen ganz offensichtlich der Vermieter und jene Mitbewohner des Hauses geschützt werden, "die nicht in Frieden leben können, weil es dem bösen Nachbarn nicht gefällt" (MietSlg 3947).

Entscheidungstexte

- 4 Ob 575/94
Entscheidungstext OGH 17.01.1995 4 Ob 575/94
Veröff: SZ 68/7
- 4 Ob 2054/96d
Entscheidungstext OGH 26.03.1996 4 Ob 2054/96d
- 1 Ob 52/97x
Entscheidungstext OGH 24.06.1997 1 Ob 52/97x
Auch; Beisatz: Der Kündigungsgrund dient dem Schutz der übrigen Hausbewohner. (T1)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1995:RS0070398

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

25.10.2018

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>