

RS OGH 1995/2/27 1Ob645/94, 8Ob94/12z

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 27.02.1995

Norm

MRG §31

Rechtssatz

Eine Teilkündigung, bei der das Bestandverhältnis zum Teil aufrecht erhalten werden soll, ist eine Abänderung des Bestandvertrags, die grundsätzlich nicht durch einseitige Willenserklärung bewirkt werden kann, sondern - abgesehen von der ausdrücklichen Einräumung im Vertrag - nur auf Grund der gesetzlichen Kündigungsvorschriften des § 31 MRG zulässig ist.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 645/94
Entscheidungstext OGH 27.02.1995 1 Ob 645/94
- 8 Ob 94/12z
Entscheidungstext OGH 04.03.2013 8 Ob 94/12z
Auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1995:RS0070812

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

12.04.2013

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at