

# RS OGH 1995/3/27 1Ob16/95, 4Ob197/11s, 5Ob215/18f

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 27.03.1995

## Norm

EO §381 Z2 D

## Rechtssatz

Das "längerfristig" mögliche und durch Wasserimmissionen verursachte Eintreten ernster Substanzschäden an einem Wohnhaus kann einen drohenden unwiederbringlichen Schaden im Sinne des § 381 Z 2 EO darstellen; gleiches gilt für eine infolge von Wasserimmissionen eingetretene und fortschreitende Durchfeuchtung des Mauerwerkes. Auch die mit solchen Immissionsfolgen verbundene Minderung der Wohnqualität und Lebensqualität des betroffenen Nachbarn ist durch Geld nicht oder nicht völlig adäquat ersatzfähig.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 16/95  
Entscheidungstext OGH 27.03.1995 1 Ob 16/95
- 4 Ob 197/11s  
Entscheidungstext OGH 17.01.2012 4 Ob 197/11s
- 5 Ob 215/18f  
Entscheidungstext OGH 13.12.2018 5 Ob 215/18f  
Auch

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1995:RS0044150

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

07.02.2019

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)