

# RS OGH 1995/6/27 5Ob91/95

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 27.06.1995

## Norm

GBG §9

GBG §97

## Rechtssatz

Diese von der Rechtsprechung zur Auslegung des§ 97 Abs 1 GBG für den Fall der Auferlegung einer Gegenverpflichtung entwickelten Grundsätze (nämlich: die gleichzeitige Einverleibung der Gegenverpflichtung ausdrücklich oder doch ganz eindeutig bedungen werden) sind auch auf den Fall anzuwenden, daß im Vertrag zugleich Beschränkungen in der Verfügung über das erworbene Recht enthalten sind, weil das Gesetz an diese beiden Tatbestände keine verschiedenen Rechtsfolgen knüpft. Eine solche Verfügungsbeschränkung stellt die Einräumung eines Belastungsverbotes und Veräußerungsverbotes dar. Dies hindert jedoch nicht die Eigentumseinverleibung, wenn - wie in dem hier zu beurteilenden Fall - die gleichzeitige Einverleibung desselben nicht bedungen worden ist.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 91/95

Entscheidungstext OGH 27.06.1995 5 Ob 91/95

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1995:RS0060281

## Dokumentnummer

JJR\_19950627\_OGH0002\_0050OB00091\_9500000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)