

# RS OGH 1995/7/12 7Ob562/95, 9Ob95/09z

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 12.07.1995

## Norm

KIGG §1 Abs3

## Rechtssatz

"Kleingärten auf Eigengrund" sind nur solche, die nicht verpachtet, sondern vom Eigentümer genützt werden. Zwar können für Kleingärten auf Eigengrund die für Pachtverhältnisse geltenden Schutzbestimmungen nicht in Frage kommen, doch mußten im Gesetz mit Rücksicht auf die Wechselbeziehungen zwischen Eigengrund und gepachteten Kleingärten gewisse Bestimmungen auch für Kleingärten auf Eigengrund (§ 3 Abs 1 und § 15 Abs 3) getroffen werden.

## Entscheidungstexte

- 7 Ob 562/95  
Entscheidungstext OGH 12.07.1995 7 Ob 562/95
- 9 Ob 95/09z  
Entscheidungstext OGH 03.09.2010 9 Ob 95/09z

Vgl; Beisatz: Der Unterpächter, der den von ihm bewirtschafteten Kleingarten kauft, unterliegt weiterhin den Schutzbestimmungen des Kleingartengesetzes. Auf ihn kommt daher im Fall der Beendigung des Unterpachtvertrags auch die Bestimmung des § 16 Abs 1 KIGG zur Anwendung. § 1 Abs 3 KIGG stellt lediglich klar, dass der auf Eigengrund wirtschaftende Kleingärtner, der vertraglich nicht an einen Generalpächter gebunden ist, über die Bestimmungen der §§ 3 Abs 1, 15 Abs 3 und 18 leg cit hinaus vom Gesetz nicht betroffen ist. (T1); Veröff: SZ 2010/109

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1995:RS0075135

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

19.02.2013

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)