

RS OGH 1995/7/27 5Ob65/95, 5Ob2091/96b, 5Ob111/11a, 5Ob147/11w, 5Ob160/11g

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 27.07.1995

Norm

MRG §21 Abs1 Z8

MRG §23 Abs1 Z1

MRG §23 Abs2

MRG §24

Rechtssatz

Für das Reinigen, Bewässern und Mähen einer Grünanlage, die allen Mietern zur Verfügung steht, kann der Vermieter gemäß § 23 Abs 2 MRG das im Mindestlohntarif vorgesehene Entgelt in Rechnung stellen.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 65/95

Entscheidungstext OGH 27.07.1995 5 Ob 65/95

- 5 Ob 2091/96b

Entscheidungstext OGH 24.09.1996 5 Ob 2091/96b

Vgl auch; Beisatz: Die Kosten der Anschaffung eines Rasenmähers und einer Heckenschere samt Kabel gehören nicht zu den Kosten für den Betrieb gemeinschaftlicher Anlagen im Sinne des § 14 Abs 1 Z 7 WGG in Verbindung mit § 24 Abs 2 MRG, sondern sind aus der Erhaltungsrückstellung und Verbesserungsrückstellung gemäß § 14 Abs 1 Z 5 WGG (nach MRG: aus dem Hauptmietzins) zu decken. (T1)

- 5 Ob 111/11a

Entscheidungstext OGH 07.07.2011 5 Ob 111/11a

Vgl auch; Beisatz: Erhaltung des Baumbestands nach dem Wiener BaumschutzG nicht jedenfalls überwälzbar. (T2); Bem: Errichtung eines Baumkatasters. (T3)

- 5 Ob 147/11w

Entscheidungstext OGH 25.08.2011 5 Ob 147/11w

Vgl auch; Beis wie T2; Bem wie T3

- 5 Ob 160/11g

Entscheidungstext OGH 25.08.2011 5 Ob 160/11g

Vgl auch; Beis wie T2; Bem wie T3

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1995:RS0069773

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

29.11.2011

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at