jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1995/8/29 5Ob59/95, 5Ob87/95, 5Ob99/95

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 29.08.1995

Norm

MRG §27 Abs1 Z3
MRG §37 Abs3 Z14

Rechtssatz

Rückforderbar nach § 27 Abs 1 Z 3 MRG ist daher nur ein Entgelt, das gesetzlich festgelegte Höchstgrenzen übersteigt, und zwar so eindeutig, daß es dazu keiner aufwendigen Entscheidungsfindung, insbesondere keiner diffizilen rechtlichen Beurteilung bedarf. Das reduziert den Anwendungsbereich des § 27 Abs 1 Z 3 MRG auf Fälle, in denen der Mieter als Vermittlungsprovision mehr als das Dreifache des vereinbarten Bruttobestandszinses (§ 19 Abs 1 ImmMV) zuzüglich Umsatzsteuer gezahlt hat.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 59/95
  Entscheidungstext OGH 29.08.1995 5 Ob 59/95
- 5 Ob 87/95
  Entscheidungstext OGH 29.08.1995 5 Ob 87/95
- 5 Ob 99/95
  Entscheidungstext OGH 26.09.1995 5 Ob 99/95

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1995:RS0069942

Dokumentnummer

JJR_19950829_OGH0002_0050OB00059_9500000_002

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at