

# RS OGH 1995/10/17 1Ob587/95

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 17.10.1995

## Norm

ABGB §481

ABGB §521

ABGB §1500

## Rechtssatz

Ist dem Erwerber einer Liegenschaft bekannt, daß an bestimmten Räumen in einem darauf befindlichen Gebäude eine Wohnungsdienstbarkeit besteht und erfolgt der Wohnungsgebrauch in der Natur in einem deutlich erkennbar größeren Umfang, als er sich aus dem dem Dienstbarkeitsbegründungsvertrag angeschlossenen Plan ergibt, liegt die dringende Vermutung nahe, daß es zur Erweiterung einer bereits bürgerlich einverlebten Dienstbarkeit gekommen sein könnte.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 587/95

Entscheidungstext OGH 17.10.1995 1 Ob 587/95

Veröff: SZ 68/194

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1995:RS0079883

## Dokumentnummer

JJR\_19951017\_OGH0002\_0010OB00587\_9500000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)