jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1995/12/19 5Ob131/94, 5Ob129/01h, 5Ob192/01y (5Ob73/02z), 5Ob206/02h, 5Ob149/03b, 5Ob147/05m,

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 19.12.1995

Norm

GBG §136
TirGVG §2
TirGVG §3 Abs1

Rechtssatz

Eine Berichtigung des Grundbuches nach § 136 GBG hat zur Voraussetzung, dass nachträglich eine Rechtsänderung außerbücherlich eingetreten ist. Daraus folgt, dass auch eine Einverleibung im Sinne des § 136 GBG eine Eintragung in das Grundbuch darstellt, die einen Rechtserwerb im Sinne des § 3 Abs 1 TirGVG 1983 zum Gegenstand hat. Damit darf auch eine solche Eintragung nur bei Vorliegen der in § 2 Abs 3 TirGVG 1983 normierten Voraussetzungen erfolgen.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 131/94
  Entscheidungstext OGH 19.12.1995 5 Ob 131/94
- 5 Ob 129/01h
  Entscheidungstext OGH 12.06.2001 5 Ob 129/01h
  Auch; nur: Eine Berichtigung des Grundbuches nach § 136 GBG hat zur Voraussetzung, dass nachträglich eine Rechtsänderung außerbücherlich eingetreten ist. (T1)
- 5 Ob 192/01y
  Entscheidungstext OGH 12.03.2002 5 Ob 192/01y
  Vgl auch; nur T1; Beisatz: Der Löschung kommt nur mehr deklarative Bedeutung zu. (T2)
- 5 Ob 206/02h
  Entscheidungstext OGH 15.10.2002 5 Ob 206/02h
  nur T1
- 5 Ob 149/03b
  Entscheidungstext OGH 07.10.2003 5 Ob 149/03b
  nur T1
- 5 Ob 147/05m
  Entscheidungstext OGH 04.10.2005 5 Ob 147/05m

Auch; nur T1

- 5 Ob 94/06v
  Entscheidungstext OGH 27.06.2006 5 Ob 94/06v
  Vgl auch; nur T1; Beis wie T2
- 5 Ob 258/08i
  Entscheidungstext OGH 03.03.2009 5 Ob 258/08i
  nur T1; Veröff: SZ 2009/31
- 7 Ob 38/10d
  Entscheidungstext OGH 21.04.2010 7 Ob 38/10d
  Auch; nur T1
- 5 Ob 1/10y
  Entscheidungstext OGH 25.03.2010 5 Ob 1/10y
  nur T1; Beisatz: Eine solche Berichtigung hätte nur deklarative Bedeutung. (T3)
- 5 Ob 59/10b
  Entscheidungstext OGH 27.05.2010 5 Ob 59/10b
  nur T1; Veröff: SZ 2010/61
- 5 Ob 104/11x
  Entscheidungstext OGH 26.05.2011 5 Ob 104/11x
  nur T1
- 5 Ob 76/13g
  Entscheidungstext OGH 17.12.2013 5 Ob 76/13g
  Auch; Veröff: SZ 2013/125
- 5 Ob 108/14i
  Entscheidungstext OGH 30.06.2014 5 Ob 108/14i
  Vgl auch; Beisatz: Hier: Berichtigung hinsichtlich nicht als Zubehör eingetragener Hausgärten abgelehnt, weil sich aus der Eintragung selbst ebenso wenig wie aus den vorliegenden Urkunden ergibt, welche konkrete Gartenfläche den jeweiligen Wohnungseigentumsobjekten als Zubehör iSd § 2 Abs 3 WEG 2002 zugeordnet wurde. (T4)
- 5 Ob 138/14a
  Entscheidungstext OGH 04.09.2014 5 Ob 138/14a
  nur T1
- 5 Ob 62/15a
  Entscheidungstext OGH 24.03.2015 5 Ob 62/15a
  nur T1; Veröff: SZ 2015/28
- 5 Ob 209/16w
  Entscheidungstext OGH 04.05.2017 5 Ob 209/16w
  Auch; nur T1
- 3 Ob 2/18t
  Entscheidungstext OGH 24.01.2018 3 Ob 2/18t
  Auch; Beisatz: Einhaltung baurechtlicher Vorschriften. (T5)
- 5 Ob 218/17w
  Entscheidungstext OGH 10.04.2018 5 Ob 218/17w
  Auch; nur T1; Beisatz: Hier: Zur Frage der Löschung eines zeitlich befristeten Wiederkaufsrechts. (T6)
- 5 Ob 136/19i
  Entscheidungstext OGH 18.12.2019 5 Ob 136/19i
  nur T1; Veröff: SZ 2019/124
- 1 Ob 173/19a
  Entscheidungstext OGH 21.01.2020 1 Ob 173/19a
  nur T1
- 5 Ob 174/19b
  Entscheidungstext OGH 20.02.2020 5 Ob 174/19b

nur T1

- 5 Ob 55/21f
  Entscheidungstext OGH 27.09.2021 5 Ob 55/21f
  Vgl; nur T1

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1995:RS0079847

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

11.01.2022

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at