

# RS OGH 1996/1/16 5Ob1188/95 (5Ob1189/95)

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 16.01.1996

## Norm

MRG §18

MRG §19 Abs1

MRG §19 Abs3

## Rechtssatz

§ 19 Abs 3 MRG erlaubt eine Neuberechnung des erhöhten Hauptmietzinses aber nur im Falle eines Vorbehaltes gemäß § 18 Abs 4 MRG und im Fall von Kostenänderungen. Eine Neuberechnung wegen unrichtiger Kategoriebeurteilung (oder wegen Nutzflächenänderungen) ist in § 19 Abs 3 MRG nicht vorgesehen.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 1188/95

Entscheidungstext OGH 16.01.1996 5 Ob 1188/95

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1996:RS0079720

## Dokumentnummer

JJR\_19960116\_OGH0002\_0050OB01188\_9500000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)