jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# RS OGH 1996/1/16 5Ob5/96, 5Ob148/98w

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 16.01.1996

**Norm**

MRG idF 3.WÄG §15 Abs4
3.WÄG ArtII AbschnII Z5

**Rechtssatz**

In Artikel II Abschnitt II Z 5 des 3. WÄG wird lediglich der Grundsatz zum Ausdruck gebracht, daß es für die Rechtswirksamkeit von Mietzinsvereinbarungen auf das im Abschlußzeitpunkt geltende Recht ankommt. Ein Ausschluß der Anwendung des durch das 3. WÄG neu geschaffenen § 15 Abs 4 MRG auf "Altverträge" ergibt sich hieraus nicht. Vielmehr folgt aus Z 1 der genannten Übergangsbestimmung, daß die mietrechtlichen Änderungen des 3. WÄG auch für vor seinem Inkrafttreten geschlossene Mietverträge gelten.

**Entscheidungstexte**

- 5 Ob 5/96
  Entscheidungstext OGH 16.01.1996 5 Ob 5/96
- 5 Ob 148/98w
  Entscheidungstext OGH 13.10.1998 5 Ob 148/98w
  Vgl

**European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1996:RS0102437

**Dokumentnummer**

JJR_19960116_OGH0002_0050OB00005_9600000_004

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at