

# RS OGH 1996/2/6 10Ob504/96 (10Ob505/96)

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 06.02.1996

## Norm

MRG §5 Abs2

MRG §30 Abs2 Z4 H

MRG §31

## Rechtssatz

Die vertragliche Verpflichtung und der Parteienwille zur Zusammenlegung von Bestandobjekten lässt zwar den Willen, ein einheitliches Objekt zu schaffen, erkennen. Die Einheitlichkeit des Bestandobjektes entsteht aber erst durch die Zusammenlegung, weil nur dadurch die gesetzeskonforme und vertragskonforme Standardanhebung hergestellt wird, nicht aber schon durch die bloße örtliche Nähebeziehung im Zusammenhang mit der Zusammenlegungsverpflichtung. Vorbehalte einer Partei gegen den Eintritt der vom Gesetz vorgesehenen Rechtsfolgen sind bedeutungslos.

## Entscheidungstexte

- 10 Ob 504/96

Entscheidungstext OGH 06.02.1996 10 Ob 504/96

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1996:RS0102044

## Zuletzt aktualisiert am

25.09.2008

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)