jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1996/3/13 3Ob117/95, 5Ob258/08i, 2Ob195/12h, 5Ob8/19s

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 13.03.1996

Norm

MRG §14 Abs2

Rechtssatz

Es bedarf nicht der Eintritt in den Mietvertrag einer rechtsgeschäftlichen Erklärung, sondern nur der Ausschluss des Eintritts. Der Eintritt vollzieht sich vielmehr kraft Gesetzes unabhängig von einer Erklärung des Eintretenden (so schon 3 Ob 675/80 ua zu § 19 Abs 2 Z 11 MG). Auch Geschäftsunfähige treten somit ohne weiteres in den Mietvertrag ein.

Entscheidungstexte

- 3 Ob 117/95
  Entscheidungstext OGH 13.03.1996 3 Ob 117/95
- 5 Ob 258/08i
  Entscheidungstext OGH 03.03.2009 5 Ob 258/08i
  Vgl; Beisatz: Der Eintritt in die Hauptmietrechte erfolgt kraft Gesetzes unabhängig von einer Erklärung des Eintretenden. (T1)
  Veröff: SZ 2009/31
- 2 Ob 195/12h
  Entscheidungstext OGH 20.12.2012 2 Ob 195/12h
  Beis wie T1; Beisatz: Die Bestimmung des § 14 MRG sieht aber dennoch gegenüber dem Vermieter eine Einzelrechtsnachfolge vor, die grundsätzlich unter § 234 ZPO fällt. (T2)
- 5 Ob 8/19s
  Entscheidungstext OGH 25.04.2019 5 Ob 8/19s

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1996:RS0103062

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

08.07.2019

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at