

RS OGH 1996/3/26 5Ob56/95, 5Ob137/99d

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 26.03.1996

Norm

MRG §1 Abs1

Rechtssatz

Zu Wohnzwecken gemietete, wenngleich erst auszubauende Dachböden unterliegen den Bestimmungen des MRG, wenn der Dachboden als zunächst neutrales Objekt im Mietvertrag zu Wohn- oder Geschäftszwecken gewidmet wurde (so schon 5 Ob 1013/90) = MietSlg. 42.172 = WoBl 1992, 12/4.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 56/95
Entscheidungstext OGH 26.03.1996 5 Ob 56/95

- 5 Ob 137/99d
Entscheidungstext OGH 26.05.1999 5 Ob 137/99d

Auch; Beisatz: Die Anwendung des MRG kann aus dem vereinbarten Vertragszweck ergeben. (T1) Beisatz: Es liegt auch dann eine Wohnungsmiete vor, wenn ein zu Wohnzwecken noch nicht taugliches Objekt zu Wohnzwecken vermietet wird. (T2)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1996:RS0096999

Dokumentnummer

JJR_19960326_OGH0002_0050OB00056_9500000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at