

# RS OGH 1996/4/16 5Ob2057/96b

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 16.04.1996

## Norm

MRG §2 Abs3

MRG §7 Abs3

## Rechtssatz

Die vom später als Hauptmieter anerkannten formellen Untermieter an den "Untervermieter" geleisteten Mietzinszahlungen sind dem Liegenschaftseigentümer als im Sinne des § 2 Abs 3 MRG erwachsenen Vertragspartner mit Wirkung ex tunc zuzurechnen. Daraus folgt die Rückzahlungspflicht des Liegenschaftseigentümers.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 2057/96b

Entscheidungstext OGH 16.04.1996 5 Ob 2057/96b

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1996:RS0097167

## Dokumentnummer

JJR\_19960416\_OGH0002\_0050OB02057\_96B0000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)