

# RS OGH 1996/4/23 5Ob138/95, 5Ob2095/96s, 5Ob19/96

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 23.04.1996

## Norm

WEG 1975 §1 Abs3

WEG 1975 §19

## Rechtssatz

Die Unzulässigkeit der Begründung von Wohnungseigentum an den (hier: 47) "Substandardwohnungen" hindert jedoch nicht die Begründung von Wohnungseigentum an den anderen Objekten (hier: vier Wohnungen und vier Geschäftsräumlichkeiten) und steht auch der Anmerkung der Vereinbarung eines vom Gesetz abweichenden Verteilungsschlüssels betreffend die Aufwendungen für die Liegenschaft nicht entgegen.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 19/96  
Entscheidungstext OGH 13.03.1996 5 Ob 19/96  
Vgl auch; Beisatz: § 1 Abs 3 WEG erscheint verfassungskonform. (T1)
- 5 Ob 138/95  
Entscheidungstext OGH 23.04.1996 5 Ob 138/95  
Veröff: SZ 69/98
- 5 Ob 2095/96s  
Entscheidungstext OGH 30.04.1996 5 Ob 2095/96s

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1996:RS0097562

## Dokumentnummer

JJR\_19960423\_OGH0002\_0050OB00138\_9500000\_005

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>