

# RS OGH 1996/6/12 5Ob2151/96a, 5Ob162/99f

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 12.06.1996

## Norm

MRG §3

MRG §3 Abs2 Z2

WEG 1975 §14 Abs1 Z1

## Rechtssatz

Die Erneuerung eines schadhaften Estrichs fällt in die Erhaltungspflicht des Vermieters.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 2151/96a  
Entscheidungstext OGH 12.06.1996 5 Ob 2151/96a

- 5 Ob 162/99f  
Entscheidungstext OGH 15.06.1999 5 Ob 162/99f

Vgl auch; Beisatz: Eine Fußbodensanierung, bei der ein Teil des Estrichs zu entfernen ist, ist zu den Erhaltungsarbeiten an gemeinsamen Teilen des Hauses zu rechnen, wozu Böden und Decken ebenso zählen wie tragende Wände und andere konstruktive Teile des Hauses. (T1)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1996:RS0102395

## Dokumentnummer

JJR\_19960612\_OGH0002\_0050OB02151\_96A0000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)