

# RS OGH 1996/6/12 5Ob2151/96a

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 12.06.1996

## Norm

MRG §3 Abs2 Z2

WEG 1975 §14 Abs1 Z1

WEG 1975 §26 Abs1 Z3

## Rechtssatz

Zur Durchsetzung von Erhaltungsarbeiten, und zwar auch dann, wenn die Behebung ernster Schäden des Hauses innerhalb eines Wohnungseigentumsobjektes begehrt wird (§ 3 Abs 2 Z 2 MRG), ist der außerstreitige Rechtsweg vorgesehen (hier: § 14 Abs 1 Z 1 WEG: Fußbodensanierung/Erneuerung eines schadhaften Estrichs).

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 2151/96a  
Entscheidungstext OGH 12.06.1996 5 Ob 2151/96a

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1996:RS0102394

## Dokumentnummer

JJR\_19960612\_OGH0002\_0050OB02151\_96A0000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)