jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1996/7/26 1Ob521/96, 8Ob337/97k, 5Ob89/99w, 10Ob285/00k, 5Ob17/01p, 10Ob242/02i, 5Ob122/07p,

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 26.07.1996

Norm

ABGB §830 B1
ABGB §831
ABGB §841
WEG 1975 §2 Abs2 Z2
WEG 2002 §3 Abs1 Z3

Rechtssatz

Streitigkeiten zwischen den Miteigentümern stehen der Aufhebung der Eigentumsgemeinschaft durch Begründung von Wohnungseigentum nicht entgegen. Der Begründung von Wohnungseigentum ist als Sonderform der Naturalteilung dann der Vorrang einzuräumen, wenn sie möglich und tunlich ist. Es kann auch gemeinsames Wohnungseigentum für Ehegatten (§ 9 WEG) begründet werden.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 521/96
  Entscheidungstext OGH 26.07.1996 1 Ob 521/96
  Veröff: SZ 69/169
- 8 Ob 337/97k
  Entscheidungstext OGH 13.11.1997 8 Ob 337/97k
  nur:
- 5 Ob 89/99w
  Entscheidungstext OGH 21.12.1999 5 Ob 89/99w
  Auch; nur: Streitigkeiten zwischen den Miteigentümern stehen der Aufhebung der Eigentumsgemeinschaft durch Begründung von Wohnungseigentum nicht entgegen. (T1)
- 10 Ob 285/00k
  Entscheidungstext OGH 06.03.2001 10 Ob 285/00k
  Auch; nur: Streitigkeiten zwischen den Miteigentümern stehen der Aufhebung der Eigentumsgemeinschaft durch Begründung von Wohnungseigentum nicht entgegen. Der Begründung von Wohnungseigentum ist als Sonderform der Naturalteilung dann der Vorrang einzuräumen, wenn sie möglich und tunlich ist. (T2)

- 5 Ob 17/01p
  Entscheidungstext OGH 24.04.2001 5 Ob 17/01p
  Auch; nur T1
- 10 Ob 242/02i
  Entscheidungstext OGH 26.11.2002 10 Ob 242/02i
  Auch; nur: Der Begründung von Wohnungseigentum ist als Sonderform der Naturalteilung dann der Vorrang einzuräumen, wenn sie möglich und tunlich ist. (T3); Beisatz: Auf das Vorliegen einer verbindlichen Finanzierungszusage des Beklagten kommt es nicht an (vgl 5 Ob 374/97d). (T4)
- 5 Ob 122/07p
  Entscheidungstext OGH 03.07.2007 5 Ob 122/07p
  nur T2
- 5 Ob 4/09p
  Entscheidungstext OGH 28.04.2009 5 Ob 4/09p
  nur T3; Veröff: SZ 2009/55
- 5 Ob 36/09v
  Entscheidungstext OGH 12.05.2009 5 Ob 36/09v
  nur T3
- 2 Ob 265/08x
  Entscheidungstext OGH 10.06.2009 2 Ob 265/08x
  Auch; nur T2
- 5 Ob 6/10h
  Entscheidungstext OGH 22.06.2010 5 Ob 6/10h
  Vgl; nur T3
- 5 Ob 209/10m
  Entscheidungstext OGH 29.03.2011 5 Ob 209/10m
  Auch; nur T3
- 3 Ob 170/14t
  Entscheidungstext OGH 22.10.2014 3 Ob 170/14t
  Auch; nur T3

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1996:RS0106351

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

15.12.2014

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at