

**RS OGH 1996/7/26 1Ob521/96,  
5Ob14/97p, 5Ob2399/96x,  
5Ob374/97d, 5Ob89/99w,  
10Ob285/00k, 5Ob209/10m**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 26.07.1996

## Norm

WEG 1975 §2 Abs2 Z2

## Rechtssatz

Wer als Beklagter im Teilungsverfahren die Wohnungseigentumseinräumung beantragt, muß demnach dartun, ob dies im konkreten Fall überhaupt möglich ist. Sinnvollerweise wird das durch einen entsprechenden Teilungsvorschlag geschehen, auch wenn ein konkreter Vorschlag nicht zwingend notwendig ist.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 521/96  
Entscheidungstext OGH 26.07.1996 1 Ob 521/96  
Veröff: 69/169
- 5 Ob 14/97p  
Entscheidungstext OGH 25.02.1997 5 Ob 14/97p  
Vgl auch; nur: Der Beklagte im Teilungsverfahren, der die Wohnungseigentumseinräumung beantragt, muß dartun, ob dies im konkreten Fall überhaupt möglich ist. (T1)
- 5 Ob 2399/96x  
Entscheidungstext OGH 30.09.1997 5 Ob 2399/96x  
Vgl auch; nur T1
- 5 Ob 374/97d  
Entscheidungstext OGH 10.03.1998 5 Ob 374/97d  
Vgl auch; Beisatz: Beklagter ist zu einem konkreten Teilungsvorschlag nicht verpflichtet. (T2); Beisatz: Bei evidenten Hindernissen (hier: Wohnungen gemäß § 1 Abs 3 WEG) muß der Beklagte konkretes Vorbringen erstatten, daß die offensichtlichen Hindernisse, seien es solche rechtlicher Natur oder wegen Untunlichkeit, entkräftet werden (immolex 1997/92). und daher eine Teilung durch Begründung von Wohnungseigentum möglich ist. (T3)
- 5 Ob 89/99w  
Entscheidungstext OGH 21.12.1999 5 Ob 89/99w  
Auch; Beis wie T2
- 10 Ob 285/00k  
Entscheidungstext OGH 06.03.2001 10 Ob 285/00k  
Auch
- 5 Ob 209/10m  
Entscheidungstext OGH 29.03.2011 5 Ob 209/10m  
Vgl auch; Bem: Siehe auch RS0110441. (T4)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1996:RS0106355

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

04.07.2011

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)