

RS OGH 1996/10/29 5Ob2298/96v, 5Ob213/98d, 5Ob51/99g, 5Ob109/03w, 5Ob261/07d, 5Ob29/08p, 5Ob190/10t,

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 29.10.1996

Norm

WEG 1975 §3

WEG 1975 §4 Abs2

WEG 2002 §9

WEG 2002 §52 Abs1 Z1

Rechtssatz

Ein sich aus der Festsetzung (Neufestsetzung) der Nutzwerte ergebender Übertragungsanspruch beziehungsweise Ausgleichsanspruch (für den § 4 Abs 2 WEG die gesetzliche Grundlage schafft) muss notfalls im Rechtsweg durchgesetzt und letztlich noch verbüchert werden.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 2298/96v

Entscheidungstext OGH 29.10.1996 5 Ob 2298/96v

- 5 Ob 213/98d

Entscheidungstext OGH 09.02.1999 5 Ob 213/98d

nur: Ein sich aus der Neufestsetzung der Nutzwerte ergebender Übertragungsanspruch beziehungsweise Ausgleichsanspruch (für den § 4 Abs 2 WEG die gesetzliche Grundlage schafft) muss notfalls im Rechtsweg durchgesetzt und letztlich noch verbüchert werden. (T1)

- 5 Ob 51/99g

Entscheidungstext OGH 09.03.1999 5 Ob 51/99g

nur: Ein sich aus der Neufestsetzung der Nutzwerte ergebender Übertragungsanspruch beziehungsweise Ausgleichsanspruch muss notfalls im Rechtsweg durchgesetzt und letztlich noch verbüchert werden. (T2)

- 5 Ob 109/03w

Entscheidungstext OGH 09.12.2003 5 Ob 109/03w

nur: Ein sich aus der Neufestsetzung der Nutzwerte ergebender Ausgleichsanspruch muss notfalls im Rechtsweg durchgesetzt werden. (T3); Beisatz: Der Anspruch auf Entrichtung eines Wertausgleichs im Zusammenhang mit Anteilsänderungen, die durch eine Neufestsetzung der Nutzwerte notwendig werden, ist im streitigen Rechtsweg geltend zu machen. (T4); Veröff: SZ 2003/157

- 5 Ob 261/07d
Entscheidungstext OGH 11.12.2007 5 Ob 261/07d
Vgl auch; Beisatz: Eine Neuparifizierung bewirkt keine unmittelbare Eigentumsveränderung, insbesondere keine Änderung der Anteilsverhältnisse der Mit- und Wohnungseigentümer. (T5)
- 5 Ob 29/08p
Entscheidungstext OGH 14.07.2008 5 Ob 29/08p
Vgl auch; Beisatz: Die Nutzwert-(neu-)festsetzung bildet (nur) die Grundlage für eine nachfolgende (erforderliche) Änderung der Mindestanteile. (T6)
- 5 Ob 190/10t
Entscheidungstext OGH 24.01.2011 5 Ob 190/10t
Vgl auch; Auch Beis wie T5
- 5 Ob 139/17b
Entscheidungstext OGH 21.12.2017 5 Ob 139/17b
Vgl auch; Beis wie T4; Beis wie T5; Beis wie T6; Veröff: SZ 2017/148
- 5 Ob 147/17d
Entscheidungstext OGH 18.01.2018 5 Ob 147/17d
Vgl auch; Beis wie T5; Beis wie T6
- 5 Ob 229/17p
Entscheidungstext OGH 15.05.2018 5 Ob 229/17p
Beis wie T5; Beis wie T6
- 5 Ob 179/17k
Entscheidungstext OGH 15.05.2018 5 Ob 179/17k
Auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1996:RS0106055

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

26.07.2021

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at