

RS OGH 1996/10/29 4Ob2273/96k, 7Ob343/97k, 9Ob175/00a

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 29.10.1996

Norm

MRG §16 Abs1 Z2

MRG §29 Abs1 Z3 lita

Rechtssatz

Durch § 29 Abs 1 Z 3 lit a MRG sollte die Sonderregelung des § 1 Abs 3 Z 1 MG beibehalten werden. Der Begriff der Errichtung im Sinn des § 29 Abs 1 Z 3 lit a MRG ist somit gleichzusetzen der "Neuschaffung" eines Mietgegenstandes im Sinn des § 1 Abs 3 Z 1 MG durch Neubau, Umbau, Aufbau, Einbau oder Zubau. Sie deckt sich auch mit dem Begriff der "Neuschaffung" im Sinn des § 16 Abs 1 Z 2 MRG.

Entscheidungstexte

- 4 Ob 2273/96k

Entscheidungstext OGH 29.10.1996 4 Ob 2273/96k

Veröff: SZ 69/239

- 7 Ob 343/97k

Entscheidungstext OGH 27.01.1998 7 Ob 343/97k

nur: Der Begriff der Errichtung im Sinn des § 29 Abs 1 Z 3 lit a MRG ist somit gleichzusetzen der "Neuschaffung" eines Mietgegenstandes im Sinn des § 1 Abs 3 Z 1 MG durch Neubau, Umbau, Aufbau, Einbau oder Zubau. Sie deckt sich auch mit dem Begriff der "Neuschaffung" im Sinn des § 16 Abs 1 Z 2 MRG. (T1)

- 9 Ob 175/00a

Entscheidungstext OGH 04.10.2000 9 Ob 175/00a

nur: Der Begriff der Errichtung im Sinn des § 29 Abs 1 Z 3 lit a MRG ist somit gleichzusetzen der "Neuschaffung" eines Mietgegenstandes im Sinn des § 1 Abs 3 Z 1 MG durch Neubau, Umbau, Aufbau, Einbau oder Zubau. (T2)

Beisatz: Zur Auslegung des § 29 Abs 1 Z 3 lit a MRG kann daher auf die zu § 1 Abs 3 Z 1 MRG ergangene Rechtsprechung zurückgegriffen werden. (T3)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1996:RS0107093

Dokumentnummer

JJR_19961029_OGH0002_0040OB02273_96K0000_001

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at