

RS OGH 1996/12/10 5Ob2383/96v, 7Ob169/97x, 9Ob270/00x, 9Ob4/05m

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 10.12.1996

Norm

MRG §12 Abs3 Ca

MRG §46a Abs3

MRG idF 3.WÄG §12a Abs1

Rechtssatz

Da sich der Grundtatbestand der Unternehmensveräußerung durch das

3. WÄG nicht geändert hat, kann dabei zur Auslegung des Begriffes der "Unternehmensveräußerung" auf die Judikatur zu § 12 Abs 3 aF MRG zurückgegriffen werden. Auch § 46a Abs 3 MRG stellt eindeutig auf die Verpachtung des in den Bestandräumlichkeiten betriebenen "Unternehmens" als Ganzes und nicht auf die Verwertung einzelner Vermögenswerte - etwa der Mietrechte - ab.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 2383/96v

Entscheidungstext OGH 10.12.1996 5 Ob 2383/96v

- 7 Ob 169/97x

Entscheidungstext OGH 22.10.1997 7 Ob 169/97x

Vgl auch; nur: Da sich der Grundtatbestand der Unternehmensveräußerung durch das 3.WÄG nicht geändert hat, kann dabei zur Auslegung des Begriffes der "Unternehmensveräußerung" auf die Judikatur zu § 12 Abs 3 aF MRG zurückgegriffen werden. (T1) Veröff: SZ 70/216

- 9 Ob 270/00x

Entscheidungstext OGH 08.11.2000 9 Ob 270/00x

Auch; nur T1

- 9 Ob 4/05m

Entscheidungstext OGH 11.05.2005 9 Ob 4/05m

nur T1

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1996:RS0106567

Dokumentnummer

JJR_19961210_OGH0002_0050OB02383_96V0000_003

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at