

RS OGH 1997/4/22 5Ob88/97w

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 22.04.1997

Norm

MRG §16

MRG §46a Abs4

Rechtssatz

Die bei Mietvertragsabschluß 1931 gegebene Zulässigkeit eines "Neuvermietungszuschlages" von zwanzig Groschen pro Friedenskrone ändert am Bestand einer gesetzlichen Mietzinsbeschränkung nichts. Eine freie Mietzinsvereinbarung im Sinne des § 46a Abs 4 MRG kann in der Vereinbarung eines diesen Zuschlag inkludierenden Hauptmietzinses nicht erblickt werden.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 88/97w

Entscheidungstext OGH 22.04.1997 5 Ob 88/97w

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1997:RS0107271

Dokumentnummer

JJR_19970422_OGH0002_0050OB00088_97W0000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at