

# RS OGH 1997/4/23 3Ob2432/96k

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 23.04.1997

## Norm

ABGB §435

ABGB §1091 D

ABGB §1120 Ba

MRG §2 Abs1

## Rechtssatz

Veräußert ein Mitvermieter seinen Eigentumsanteil, besteht, da der neue Eigentümer auf der Vermieterseite in das Bestandverhältnis eintritt, für den Mieter keine Rechtsgrundlage, den auf den Verkäufer entfallenden Anteil einer von ihm geleisteten Barkaution rückersetzt zu verlangen.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 2432/96k

Entscheidungstext OGH 23.04.1997 3 Ob 2432/96k

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1997:RS0107706

## Dokumentnummer

JJR\_19970423\_OGH0002\_0030OB02432\_96K0000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)