

# RS OGH 1997/4/29 1Ob2315/96i, 5Ob29/09i, 7Ob99/12b, 5Ob71/15z, 7Ob104/18x, 8Ob45/22h

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 29.04.1997

## Norm

ABGB §1118 B1

MRG §33 Abs2

## Rechtssatz

Die Erklärung des Vermieters, den Vertrag aufzuheben, wird rückwirkend unwirksam, wenn der Mieter einen nicht durch grobes Verschulden entstandenen qualifizierten Mietzinsrückstand bis zu dem in § 33 Abs 2 MRG angeführten Zeitpunkt entrichtet.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 2315/96i  
Entscheidungstext OGH 29.04.1997 1 Ob 2315/96i
- 5 Ob 29/09i  
Entscheidungstext OGH 13.10.2009 5 Ob 29/09i
- 7 Ob 99/12b  
Entscheidungstext OGH 14.11.2012 7 Ob 99/12b
- 5 Ob 71/15z  
Entscheidungstext OGH 28.04.2015 5 Ob 71/15z
- 7 Ob 104/18x  
Entscheidungstext OGH 21.11.2018 7 Ob 104/18x
- 8 Ob 45/22h  
Entscheidungstext OGH 30.03.2022 8 Ob 45/22h

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1997:RS0107946

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

07.06.2022

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)