

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# RS OGH 1997/6/24 50b246/97f, 50b369/97v, 50b442/97d, 50b232/01f, 50b147/02g, 50b255/03s, 50b278/04z

JUSLINE Entscheidung

② Veröffentlicht am 24.06.1997

#### Norm

WEG 1975 §14 Abs3

#### Rechtssatz

Im Falle einer Beschlussfassung über eine Maßnahme der außerordentlichen Verwaltung vor Inkrafttreten des 3.WÄG hat die beschließende Mehrheit das Gericht anzurufen (vergleiche 5 Ob 93/95 = WoBl 1996, 214/74), im Falle einer Beschlussfassung danach hingegen gemäß § 14 Abs 3 WEG neue Fassung die überstimmte Minderheit.

## **Entscheidungstexte**

• 5 Ob 246/97f

Entscheidungstext OGH 24.06.1997 5 Ob 246/97f

• 5 Ob 369/97v

Entscheidungstext OGH 30.09.1997 5 Ob 369/97v

• 5 Ob 442/97d

Entscheidungstext OGH 09.12.1997 5 Ob 442/97d

• 5 Ob 232/01f

Entscheidungstext OGH 13.11.2001 5 Ob 232/01f Vgl auch

• 5 Ob 147/02g

Entscheidungstext OGH 12.09.2002 5 Ob 147/02g

Vgl auch; Beisatz: Seit der Neuformulierung des §14 WEG 1975 durch das 3. WÄG besteht in dessen Anwendungsbereich keine Notwendigkeit mehr, die fehlende Zustimmung einzelner Miteigentümer zu bewilligungspflichtigen Bauvorhaben durch den Außerstreitrichter ersetzen zu lassen, weil sich die Baubehörde mit der Vorlage des Mehrheitsbeschlusses der Mit- und Wohnungseigentümer in Verbindung mit dem Nachweis, dass die überstimmte Minderheit den Außerstreitrichter nicht angerufen hat, zu begnügen hat. (T1); Veröff: SZ 2002/114

• 5 Ob 255/03s

Entscheidungstext OGH 10.02.2004 5 Ob 255/03s Vgl auch

• 5 Ob 278/04z

Entscheidungstext OGH 21.12.2004 5 Ob 278/04z

Vgl auch; Beis wie T1; Beisatz: Hier: § 29 Abs 1 WEG 2002 (T2)

# **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1997:RS0107880

### **Dokumentnummer**

JJR\_19970624\_OGH0002\_0050OB00246\_97F0000\_002

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE

 ${\tt JUSLINE @ ist\ eine\ Marke\ der\ ADVOKAT\ Unternehmensberatung\ Greiter\ \&\ Greiter\ GmbH.}$   ${\tt www.jusline.at}$