

# RS OGH 1997/9/16 5Ob265/97z, 5Ob196/07w

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 16.09.1997

## Norm

WEG 1975 §19 Abs3 Z2

WEG 2002 §32

WEG 2002 §52

## Rechtssatz

Soweit § 19 Abs 3 Z 2 WEG die Schaffung anderer (von der Liegenschaft abweichender) Abrechnungseinheiten vorsieht, geht es immer nur um besondere Einheiten innerhalb der betreffenden Liegenschaft.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 265/97z  
Entscheidungstext OGH 16.09.1997 5 Ob 265/97z
- 5 Ob 196/07w  
Entscheidungstext OGH 18.09.2007 5 Ob 196/07w  
Ähnlich; Beisatz: Besteht eine die Vereinbarung zwischen den Wohnungseigentümern mehrerer Liegenschaften, bietet §32WEG keine Handhabe und §52WEG keine Regelungskompetenz des Außerstreitrichters. (T1)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1997:RS0108573

## Dokumentnummer

JJR\_19970916\_OGH0002\_0050OB00265\_97Z0000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)