

RS OGH 1997/9/23 4Ob267/97m, 3Ob126/03f

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 23.09.1997

Norm

MRG §2 Abs1

Rechtssatz

Unterliegt das Bestandverhältnis dem Mietrechtsgesetz, so tritt der Erwerber gemäß § 2 Abs 1 Satz 2 und 3 MRG ohne Kündigungsmöglichkeit in das Mietverhältnis ein; er ist aber an Nebenabreden "ungewöhnlichen Inhalts", die er weder kannte noch kennen mußte, nicht gebunden.

Entscheidungstexte

- 4 Ob 267/97m
Entscheidungstext OGH 23.09.1997 4 Ob 267/97m
- 3 Ob 126/03f
Entscheidungstext OGH 25.02.2004 3 Ob 126/03f

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1997:RS0108471

Dokumentnummer

JJR_19970923_OGH0002_0040OB00267_97M0000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at