

RS OGH 1997/11/11 5Ob422/97p, 1Ob175/14p

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 11.11.1997

Norm

MRG §16 Abs2 Z3

MRG §16 Abs2 Z4

Rechtssatz

§ 16 Abs 2 Z 3 alte Fassung MRG verlangt für die Einstufung einer Wohnung in die höherwertige Kategorie (anstatt in die Ausstattungskategorie D) (neben einer Wasserentnahmestelle) nur ein "Klosett im Inneren". Es kommt dabei auf den zeitgemäßen Standard des Klosetts nicht an (MietSlg 47/27).

Entscheidungstexte

- 5 Ob 422/97p

Entscheidungstext OGH 11.11.1997 5 Ob 422/97p

- 1 Ob 175/14p

Entscheidungstext OGH 27.11.2014 1 Ob 175/14p

Vgl auch; Beisatz: Da für die Kategorieeinstufung nur darauf abzustellen ist, ob das WC funktionsfähig ist, steht eine bloß mangelhafte Entlüftung dessen Brauchbarkeit nicht entgegen. (T1)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1997:RS0108985

Im RIS seit

11.12.1997

Zuletzt aktualisiert am

27.03.2015

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>