

**RS OGH 1997/11/25 50b2330/96z,
50b234/99v, 50b16/05x,
50b250/05h, 50b130/08s,
50b216/15y, 50b44/17g,**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 25.11.1997

Norm

WEG 1975 idF 3.WÄG §14 Abs3

WEG 2002 §16 Abs2

WEG 2002 §24 Abs6

WEG 2002 §28 Abs1

WEG 2002 §29 Abs1

Rechtssatz

Beschlüsse über Maßnahmen der außerordentlichen Verwaltung, die über den Regelungsinhalt nach § 14 Abs 3 WEG hinausgehen, können nur einstimmig gefasst werden.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 2330/96z
Entscheidungstext OGH 25.11.1997 5 Ob 2330/96z
- 5 Ob 234/99v
Entscheidungstext OGH 12.10.1999 5 Ob 234/99v
Vgl auch
- 5 Ob 16/05x
Entscheidungstext OGH 24.05.2005 5 Ob 16/05x
Vgl; Beisatz: Verfügungen im Sinn des § 828 ABGB bedürfen der Einstimmigkeit. Wird mit einem Beschluss der Eigentümergemeinschaft eine Verfügung vorgenommen, so bedarf dieser auch der Zustimmung des davon betroffenen Wohnungseigentümers. (T1); Beisatz: Liegt ein Mehrheitsbeschluss der Eigentümergemeinschaft in einer Materie vor, die der Einstimmigkeit bedürft hätte, so kann dieser unbefristet bekämpft werden. (T2)
- 5 Ob 250/05h
Entscheidungstext OGH 13.12.2005 5 Ob 250/05h
Vgl; Beisatz: Durch einen Beschluss der Eigentümerversammlung kann die Zustimmung der einzelnen Wohnungseigentümer zu einer Änderung im Sinn des § 16 Abs 2 WEG 2002 nicht ersetzt werden. Ein solcher Beschluss kann unbefristet bekämpft werden. (T3); Veröff: SZ 2005/180
- 5 Ob 130/08s
Entscheidungstext OGH 26.08.2008 5 Ob 130/08s
Vgl; Beis wie T3
- 5 Ob 216/15y
Entscheidungstext OGH 18.05.2016 5 Ob 216/15y
Vgl auch; Beis wie T3
- 5 Ob 44/17g
Entscheidungstext OGH 29.08.2017 5 Ob 44/17g
Vgl auch; Beis wie T2; Beis wie T3
- 5 Ob 226/18y
Entscheidungstext OGH 25.04.2019 5 Ob 226/18y
Vgl; Beis wie T2

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1997:RS0108763

Im RIS seit

25.12.1997

Zuletzt aktualisiert am

29.05.2019

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at