

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1997/11/25 5Ob2330/96z, 5Ob234/99v, 5Ob16/05x, 5Ob250/05h, 5Ob130/08s, 5Ob216/15y, 5Ob44/17g,

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 25.11.1997

Norm

WEG 1975 idF 3.WÄG §14 Abs3

WEG 2002 §16 Abs2

WEG 2002 §24 Abs6

WEG 2002 §28 Abs1

WEG 2002 §29 Abs1

Rechtssatz

Beschlüsse über Maßnahmen der außerordentlichen Verwaltung, die über den Regelungsinhalt nach§ 14 Abs 3 WEG hinausgehen, können nur einstimmig gefasst werden.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 2330/96z

Entscheidungstext OGH 25.11.1997 5 Ob 2330/96z

- 5 Ob 234/99v

Entscheidungstext OGH 12.10.1999 5 Ob 234/99v

Vgl auch

- 5 Ob 16/05x

Entscheidungstext OGH 24.05.2005 5 Ob 16/05x

Vgl; Beisatz: Verfügungen im Sinn des § 828 ABGB bedürfen der Einstimmigkeit. Wird mit einem Beschluss der Eigentümergemeinschaft eine Verfügung vorgenommen, so bedarf dieser auch der Zustimmung des davon betroffenen Wohnungseigentümers. (T1); Beisatz: Liegt ein Mehrheitsbeschluss der Eigentümergemeinschaft in einer Materie vor, die der Einstimmigkeit bedarf hätte, so kann dieser unbefristet bekämpft werden. (T2)

- 5 Ob 250/05h

Entscheidungstext OGH 13.12.2005 5 Ob 250/05h

Vgl; Beisatz: Durch einen Beschluss der Eigentümersversammlung kann die Zustimmung der einzelnen Wohnungseigentümer zu einer Änderung im Sinn des § 16 Abs 2 WEG 2002 nicht ersetzt werden. Ein solcher Beschluss kann unbefristet bekämpft werden. (T3); Veröff: SZ 2005/180

- 5 Ob 130/08s

Entscheidungstext OGH 26.08.2008 5 Ob 130/08s

Vgl; Beis wie T3

- 5 Ob 216/15y

Entscheidungstext OGH 18.05.2016 5 Ob 216/15y

Vgl auch; Beis wie T3

- 5 Ob 44/17g

Entscheidungstext OGH 29.08.2017 5 Ob 44/17g

Vgl auch; Beis wie T2; Beis wie T3

- 5 Ob 226/18y

Entscheidungstext OGH 25.04.2019 5 Ob 226/18y

Vgl; Beis wie T2

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1997:RS0108763

Im RIS seit

25.12.1997

Zuletzt aktualisiert am

29.05.2019

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at