

RS OGH 1997/12/15 1Ob193/97g, 1Ob28/14w

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 15.12.1997

Norm

ABGB §1009

HVG §2

ImmMV §2

Rechtssatz

Gemäß § 2 HVG und § 1009 ABGB (§ 2 ImmMV) - das Maklergesetz, BGBl 1996/262, ist auf den vorliegenden Sachverhalt noch nicht anzuwenden - hat der Vermittler die Interessen des Auftraggebers mit der Sorgfalt eines ordentlichen Kaufmanns (Treuepflicht) wahrzunehmen. Zu den Pflichten eines Immobilienmaklers gehört es auch, daß er sich - insbesondere bei Vorliegen objektiven Anhaltspunkten - Klarheit über die tatsächlichen Mietverhältnisse im Vermittlungsobjekt verschafft.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 193/97g
Entscheidungstext OGH 15.12.1997 1 Ob 193/97g
- 1 Ob 28/14w
Entscheidungstext OGH 22.05.2014 1 Ob 28/14w
Auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1997:RS0109138

Im RIS seit

14.01.1998

Zuletzt aktualisiert am

23.07.2014

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>