

RS OGH 1998/1/27 7Ob342/97p, 7Ob199/97h

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 27.01.1998

Norm

MRG §30 Abs2 Z5 A

Rechtssatz

Eine analoge Anwendung der Zinsbildungsvorschrift als Beurteilungskriterium für andere Fragen als die Zinsbildung wird teilweise abgelehnt; die Beurteilung hängt davon ab, ob der Bestandgegenstand nach der vielfach auch in der Verkehrsauffassung zum Ausdruck kommenden Parteienabsicht (bloß) überwiegend (nicht bedeutend überwiegend) zu Wohn- oder Geschäftszwecken verwendet wird, wobei auch zum Ausdruck gebracht wurde, daß der Geschäftszweck maßgebend sei, wenn Wohn- und Geschäftszwecke einander die Waage hielten (MietSlg 46.374).

Entscheidungstexte

- 7 Ob 342/97p
Entscheidungstext OGH 27.01.1998 7 Ob 342/97p
- 7 Ob 199/97h
Entscheidungstext OGH 19.05.1998 7 Ob 199/97h

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1998:RS0109219

Zuletzt aktualisiert am

25.09.2008

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at