

**RS OGH 1998/3/24 5Ob76/98g,
5Ob289/99g, 5Ob232/00d,
5Ob209/18y, 5Ob131/19d**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 24.03.1998

Norm

LiegTeilG §3 Abs1

Rechtssatz

Bei der Abschreibung von Teilen eines Grundbuchkörpers unter Mitübertragung der Lasten in die Einlage des Trennstückes nach § 3 Abs 1 LiegTeilG ist die Eröffnung einer neuen Grundbuchseinlage entbehrlich, wenn das Trennstück einer bereits bestehenden Einlage zugeschrieben werden kann, die keine oder eine gleichrangige und inhaltlich gleiche Belastung wie die Stammeinlage enthält (RPfSlgG 959). Maßgeblich ist, dass sich an der bücherlichen Rechtsposition jener Personen nichts ändert, für die dingliche Rechte am Trennstück eingetragen sind.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 76/98g
Entscheidungstext OGH 24.03.1998 5 Ob 76/98g
- 5 Ob 289/99g
Entscheidungstext OGH 09.11.1999 5 Ob 289/99g
Vgl auch; Beisatz: Hier: § 22 Abs 3 StarkstromwegeG und § 20 Abs 2 Elektrische LeitungsanlagenG ordnet die Übernahme eines Erstehers ohne Anrechnung auf das Meistbot an. Einem diesbezüglich Servitutsberechtigten droht somit aus einer Rangverschlechterung kein Nachteil. (T1)
- 5 Ob 232/00d
Entscheidungstext OGH 15.05.2001 5 Ob 232/00d
- 5 Ob 209/18y
Entscheidungstext OGH 20.03.2019 5 Ob 209/18y
nur: Bei der Abschreibung von Teilen eines Grundbuchkörpers unter Mitübertragung der Lasten in die Einlage des Trennstückes nach § 3 Abs 1 LiegTeilG ist die Eröffnung einer neuen Grundbuchseinlage entbehrlich, wenn das Trennstück einer bereits bestehenden Einlage zugeschrieben werden kann, die keine oder eine gleichrangige und inhaltlich gleiche Belastung wie die Stammeinlage enthält. (T2)
- 5 Ob 131/19d
Entscheidungstext OGH 27.11.2019 5 Ob 131/19d
Veröff: SZ 2019/109

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1998:RS0109559

Im RIS seit

23.04.1998

Zuletzt aktualisiert am

28.07.2021

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at