

# RS OGH 1998/3/31 4Ob100/98d

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 31.03.1998

## Norm

ABGB §1118 B1

## Rechtssatz

Erheblich ist ein Nachteil nicht schon dann, wenn der Bestandnehmer die Bestandsache zwar in mehrfacher Hinsicht vertragswidrig gebraucht hat, damit aber nur ein geringer Nachteil für den Bestandgeber verbunden ist. Die Säumigkeit in der Zinszahlung kann nicht in die Gesamtbetrachtung einbezogen werden, weil sie nicht in der Benützung der Bestandsache besteht und daher kein erheblich nachteiliger Gebrauch im Sinne des Gesetzes sein kann.

## Entscheidungstexte

- 4 Ob 100/98d  
Entscheidungstext OGH 31.03.1998 4 Ob 100/98d

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1998:RS0109504

## Dokumentnummer

JJR\_19980331\_OGH0002\_0040OB00100\_98D0000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)