

**RS OGH 1998/7/13 7Ob238/97v,
6Ob161/10k, 9Ob82/10i, 3Ob46/11b,
5Ob169/11f, 1Ob201/13k,
1Ob138/13w, 1**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 13.07.1998

Norm

ABGB §784

BStG §18

Rechtssatz

Bei der Ausmittlung des Pflichtteils ist bei Grundstücken mit tatsächlicher oder rechtlich durchsetzbarer Möglichkeit, eine Umwidmung in Bauland zu erreichen, d.h. dass eine künftige Verbaubarkeit so konkret Gestalt angenommen hat, dass sie nach der Verkehrsauffassung bereits als zusätzliches werterhöhendes Moment anzusehen ist, eine höhere Bewertung anhand des Verkehrswertes von Bauland vorzunehmen.

Entscheidungstexte

- 7 Ob 238/97v
Entscheidungstext OGH 13.07.1998 7 Ob 238/97v
- 6 Ob 161/10k
Entscheidungstext OGH 01.09.2010 6 Ob 161/10k
nur: Ist bei Grundstücken mit tatsächlicher oder rechtlich durchsetzbarer Möglichkeit, eine Umwidmung in Bauland zu erreichen, d.h. dass eine künftige Verbaubarkeit so konkret Gestalt angenommen hat, dass sie nach der Verkehrsauffassung bereits als zusätzliches werterhöhendes Moment anzusehen ist, ist eine höhere Bewertung anhand des Verkehrswertes von Bauland vorzunehmen. (T1)
Beisatz: Hier: Enteignungsentschädigung. (T2)
- 9 Ob 82/10i
Entscheidungstext OGH 24.11.2010 9 Ob 82/10i
- 3 Ob 46/11b
Entscheidungstext OGH 06.07.2011 3 Ob 46/11b
Auch; nur T1; Beis wie T2
- 5 Ob 169/11f
Entscheidungstext OGH 14.09.2011 5 Ob 169/11f
Auch; nur ähnlich T1; Beisatz: Hier: Enteignungsentschädigung nach der Rechtslage vor der Novelle zum Bundesstraßengesetz (BStG) 2010 (BGBl 2010/24). (T3)
- 1 Ob 201/13k
Entscheidungstext OGH 21.11.2013 1 Ob 201/13k
Vgl; Beis wie T2
- 1 Ob 138/13w
Entscheidungstext OGH 27.02.2014 1 Ob 138/13w
Auch; nur T1
- 1 Ob 25/14d
Entscheidungstext OGH 27.02.2014 1 Ob 25/14d
Auch; nur T1; Beis wie T2
- 7 Ob 158/15h
Entscheidungstext OGH 16.10.2015 7 Ob 158/15h
Vgl; nur T1; Beis wie T2

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1998:RS0110846

Im RIS seit

12.08.1998

Zuletzt aktualisiert am

25.11.2015

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2024 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at