

# RS OGH 1998/11/10 4Ob279/98b

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 10.11.1998

## Norm

IPRG §42

## Rechtssatz

Stellt man die maßgeblichen Bestimmungen des deutschen und des österreichischen Bestandrechts einander gegenüber, so zeigt sich, daß das österreichische Recht für den Beklagten günstiger ist: Nach § 564a Abs 1 BGB bedarf die Kündigung eines Mietverhältnisses über Wohnraum der Schriftform; nach § 33 Abs 1 MRG können Mietverträge, die, wie der hier vorliegende, jedenfalls den Kündigungsschutzbestimmungen des Mietrechtsgesetzes unterliegen, nur gerichtlich gekündigt werden.

## Entscheidungstexte

- 4 Ob 279/98b  
Entscheidungstext OGH 10.11.1998 4 Ob 279/98b

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1998:RS0111182

## Dokumentnummer

JJR\_19981110\_OGH0002\_0040OB00279\_98B0000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)