

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

**RS OGH 1998/12/15 50b307/98b,  
50b74/06b, 50b88/12w, 50b99/17w**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 15.12.1998

## Norm

HeizKG §17 Abs1

HeizKG §20

HeizKG §25 Abs1 Z8

WEG 1975 §14 Abs1 Z5

WEG 1975 §17 Abs2

WEG 2002 §20 Abs3

WEG 2002 §34

## Rechtssatz

Die in § 17 Abs 1 HeizKG normierte Verpflichtung zur periodischen schriftlichen Abrechnung der Heizkosten trifft nur den Wärmeabgeber. Der nach § 14 Abs 1 Z 5, § 17 Abs 2 WEG bestellte Wohnungseigentumsverwalter scheidet als Adressat des im Verfahren nach § 25 Abs 1 Z 8 HeizKG durchzusetzenden gesetzlichen Rechnungslegungsanspruchs nach § 17 Abs 1, § 20 HeizKG aus.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 307/98b  
Entscheidungstext OGH 15.12.1998 5 Ob 307/98b
- 5 Ob 74/06b  
Entscheidungstext OGH 27.06.2006 5 Ob 74/06b  
Vgl aber; Beisatz: Gemäß § 20 Abs 3 WEG 2002 trifft nunmehr auch den Verwalter im Anwendungsbereich des HeizKG die Abrechnungspflicht. Inhaltlich richtet sich diese nach den Regelungen des Heizkostenabrechnungsgesetzes. (T1)
- 5 Ob 88/12w  
Entscheidungstext OGH 12.06.2012 5 Ob 88/12w  
Auch; Auch Beis wie T1
- 5 Ob 99/17w  
Entscheidungstext OGH 23.10.2017 5 Ob 99/17w  
nur: Die in § 17 Abs 1 HeizKG normierte Verpflichtung zur periodischen schriftlichen Abrechnung der Heizkosten trifft nur den Wärmeabgeber. (T2)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1998:RS0111294

## Im RIS seit

14.01.1999

## Zuletzt aktualisiert am

11.01.2018

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)