

**RS OGH 1999/3/25 2Ob390/97k,
6Ob272/08f, 9Ob82/09p, 1Ob24/13f,
4Ob199/13p**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 25.03.1999

Norm

ABGB §1098 IId

ABGB §1313a I

ABGB §1313a IIIf

Rechtssatz

Der Bestandnehmer haftet zwar nicht für die durch den ordentlichen Gebrauch verursachte Abnutzung, wohl aber für schuldhaft herbeigeführte Beschädigungen, wobei er für das Verschulden dritter Personen, deren er sich zur Erfüllung seiner Pflichten, insbesondere der Obhutspflicht bedient hat, sowie für das Verschulden jener Personen, denen er die Ausübung seiner Rechte überlassen hat, einzustehen hat. Er hat dem Vermieter aufgrund des Mietvertrages für ein allfälliges Fehlverhalten eines von ihm beauftragten Bauunternehmens gemäß § 1313a ABGB einzustehen.

Entscheidungstexte

- 2 Ob 390/97k

Entscheidungstext OGH 25.03.1999 2 Ob 390/97k

- 6 Ob 272/08f

Entscheidungstext OGH 16.10.2009 6 Ob 272/08f

Vgl auch

- 9 Ob 82/09p

Entscheidungstext OGH 26.01.2010 9 Ob 82/09p

Beisatz: Hier: Beschädigungen an der Substanz des Hauses aus Anlass von Umbau- oder Sanierungsarbeiten. (T1)

- 1 Ob 24/13f

Entscheidungstext OGH 14.03.2013 1 Ob 24/13f

Vgl auch

- 4 Ob 199/13p

Entscheidungstext OGH 17.02.2014 4 Ob 199/13p

Auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1999:RS0111907

Im RIS seit

24.04.1999

Zuletzt aktualisiert am

02.04.2014

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at