

# RS OGH 1999/8/25 3Ob54/98g

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 25.08.1999

## Norm

ABGB §1041 CIII

ABGB §1109

## Rechtssatz

Nach Beendigung des nicht dem MRG unterliegenden Bestandverhältnisses durch gerichtliche Aufkündigung ist bis zur tatsächlichen Räumung ein Benützungsentgelt zu zahlen, bei der grundsätzlich nicht eine Abschöpfung des (durch den Kündigungsstreit verlängerten) Nutzens des bisherigen Mieters aus der Untervermietung erfolgen kann.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 54/98g  
Entscheidungstext OGH 25.08.1999 3 Ob 54/98g  
Veröff: SZ 72/125

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1999:RS0112364

## Dokumentnummer

JJR\_19990825\_OGH0002\_0030OB00054\_98G0000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)