

**RS OGH 1999/12/22 8Ob163/99z,  
8Ob104/00b, 8Ob136/03p,  
8Ob120/03k, 2Ob88/09v**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 22.12.1999

## Norm

KO §5 Abs4

MRG §42 Abs4

## Rechtssatz

§ 42 Abs 4 MRG ist für den Bereich des Konkursverfahrens in engem Zusammenhang mit der Bestimmung des § 5 Abs 4 KO zu sehen, wonach zwar die durch den Masseverwalter vertretene Konkursmasse mit Konkurseröffnung in das gesamte wenngleich den Bestimmungen des MRG unterliegende Bestandverhältnis eintritt, der Gemeinschuldner jedoch einen Rechtsanspruch darauf hat (§ 5 Abs 4 KO: "Das Konkursgericht hat dem Gemeinschuldner ..."), die Mietrechte und sonstigen Nutzungsrechte an Wohnungen zur freien Verfügung überlassen zu erhalten, wenn sie Wohnräume betreffen, die für den Gemeinschuldner oder in seinem gemeinsamen Haushalt lebenden Familienangehörigen unentbehrlich sind.

## Entscheidungstexte

- 8 Ob 163/99z  
Entscheidungstext OGH 22.12.1999 8 Ob 163/99z  
Veröff: SZ 72/212
- 8 Ob 104/00b  
Entscheidungstext OGH 23.11.2000 8 Ob 104/00b  
Auch; Beisatz: 2. Rechtsgang zu 8 Ob 163/99z. (T1); Veröff: SZ 73/185
- 8 Ob 136/03p  
Entscheidungstext OGH 23.01.2004 8 Ob 136/03p  
Auch; Beisatz: Hier: Unterpachtrechte an Kleingartenhaus. (T2)
- 8 Ob 120/03k  
Entscheidungstext OGH 26.02.2004 8 Ob 120/03k  
Auch; Beisatz: Auf diesen ist von Amts wegen Bedacht zu nehmen. (T3); Veröff: SZ 2004/29
- 2 Ob 88/09v  
Entscheidungstext OGH 03.09.2009 2 Ob 88/09v  
Auch

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1999:RS0112852

## Zuletzt aktualisiert am

24.11.2009

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)