jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 2000/7/13 5Ob174/00z, 5Ob185/02w

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 13.07.2000

Norm

MRG aF §45 Abs8
3.WÄG ArtII AbschnII Z4 letzter Satz

Rechtssatz

Steht die Einhebung der EVB beim antragstellenden Mieter fest und konnte der bestimmungsgemäße Verbrauch mangels Vorlage der Hauptmietzinsabrechnungen nicht nachgewiesen werden, ist der Rückzahlungsanspruch ausreichend dargetan (vgl 5 Ob 144/00p). Er richtet sich gemäß Art II Abschnitt II Z 4 letzter Satz des 3. WÄG gegen den, der im Zeitpunkt der Fälligkeit des Rückzahlungsanspruchs Vermieter (Eigentümer des Mietobjektes im Sinne des § 45 Abs 8 aF MRG) ist.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 174/00z
  Entscheidungstext OGH 13.07.2000 5 Ob 174/00z
- 5 Ob 185/02w
  Entscheidungstext OGH 05.11.2002 5 Ob 185/02w
  Auch; nur: Der Rückzahlungsanspruch richtet sich gemäß Art II Abschnitt II Z 4 letzter Satz des 3. WÄG gegen den, der im Zeitpunkt der Fälligkeit des Rückzahlungsanspruchs Vermieter ist. (T1)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2000:RS0113844

Dokumentnummer

JJR_20000713_OGH0002_0050OB00174_00Z0000_002

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at