jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# RS OGH 2000/9/28 2Ob243/00z, 4Ob79/18y

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 28.09.2000

**Norm**

MRG §27 Abs1 Z1

**Rechtssatz**

Diese Bestimmung stellt mit ihrem Verbot der Ablöseverträge auf gegebene oder versprochene Leistungen des neuen Mieters beim Mieterwechsel bzw Abschluss eines neuen Mietvertrages ab, gleichgültig ob sie dem Vermieter oder dem scheidenden Mieter erbracht wurden oder zu erbringen sind; ebenso ist die rechtliche Konstruktion bedeutungslos; die allein zur Erlangung der Mietrechte - zwischen dem Vermieter und dem Mieter aus Anlass des Abschlusses eines Mietvertrages abgeschlossene Vereinbarung, dass der neue Mieter der Mietzinsschuld des alten Mieters als Mitschuldner beitritt, verstößt gegen § 27 Abs 1 Z 1 MRG.

**Entscheidungstexte**

- 2 Ob 243/00z
  Entscheidungstext OGH 28.09.2000 2 Ob 243/00z
- 4 Ob 79/18y
  Entscheidungstext OGH 29.05.2018 4 Ob 79/18y
  Auch

**European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:2000:RS0114262

**Im RIS seit**

28.10.2000

**Zuletzt aktualisiert am**

17.07.2018

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at